



## RODINNÝ DŮM

obdélníkový půdorys se sedlovou střechou  
orientace hřebene rovnoběžně s vrstevnicí  
sklon střechy 40° až 45°  
příklad rodinného domu 8m x 15m

## LEGENDA PLOCH

stavební pozemky - 16019 m<sup>2</sup>  
louka u včelína - 1950 m<sup>2</sup>  
veřejný prostor - 2505 m<sup>2</sup>  
komunikace - 1950 m<sup>2</sup>  
vysoké napětí - 1986 m<sup>2</sup>  
celkem - 24410 m<sup>2</sup>

## VZDÁLENOST LESA 25M

-domy nelze umisťovat blíže k hranici  
lesa než 25m

## ORIENTACE HLAVNÍHO ŠTÍTU

-orientace hlavního štítu domu s okny  
do obytných místností směrem do ulice  
-nelze v této části domu umístit garáž a  
a další zázemí domu

## ORIENTACE HŘEBENE

-orientace hlavního hřebene rovnoběžně  
s vrstevnicí na daném pozemku

## OSA POZEMKU

-objekty budou bez ohledu na svou velikost  
umístěny na svislé ose pozemku

## HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

-pásmo 3m od hranice pozemku ne kterém  
nelze stavět

## ZASTAVOVACÍ ULIČNÍ ČÁRA

-stanovena pro domy umístěné jižně  
od komunikace  
-domy umístěné severně od komuikace  
budou ve středu pozemku

## OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO NAPĚTÍ

-ochranné pásmo VN v šíři 12m  
-oplocení ve vzdálenosti 2m od krajních vodičů