

# **Zápis č. 4/2021/17 ze zasedání zastupitelstva městyse Krucemburk konaného dne 30. 6. 2021**

**Přítomni:** V 18.05 hodin bylo přítomno **13** členů zastupitelstva – dle prezenční listiny a dále 9 hostů - občané městyse Krucemburk a Ing. Josef Novotný

Omluven: Miroslav Zvolánek

Program: Pozvánka ze dne 23. 6. 2021

Starosta přivítal přítomné a zahájil zasedání.

Starosta navrhnul zařadit do programu jednání za bod č. 5 další dva body, ostatní body se přečíslojí. K přečíslovanému bodu 11. Prodej pozemků, starosta navrhnul přidat podbody 11.5 – 11.7.

## **1. Schválení programu zasedání**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje upravený program jednání ZM Krucemburk, který je přílohou tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **2. Zvolení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a jmenování zapisovatele**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje:

- ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Luboš Pleskač, Ing. Jiří Kasal
- návrhovou komisi ve složení: Patrik Otrádovský, Ing. Dagmar Břeňová

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatelem jednání jmenoval starosta paní Ivanu Křestánovou.

Na jednání se v 18.11 hod. dostavil zastupitel Jan Valecký, přítomno 14 členů zastupitelstva.

## **3. Průmyslová zóna – komunikace a splašková kanalizace**

Starosta informoval zastupitele o připravované stavbě komunikace a splaškové kanalizace v průmyslové zóně. V současné době je vydané stavební povolení na vybudování komunikace, je vykoupena většina pozemků a se Zemědělskou a. s. probíhají jednání ohledně směny pozemků. Spolu s komunikací se připravuje vybudování splaškové kanalizace, na kterou probíhá stavební řízení. Kanalizace bude připravena pro budoucí investory v průmyslové zóně a bude sloužit

zároveň k napojení kanalizace vedoucí ze Starého Ranska a budoucí napojení pro plánovanou výstavbu RD v lokalitě Bílá pole (pod parkem). Kanalizace je naprojektována jako gravitační a proč byl zvolen tento způsob řešení, podrobně vysvětlil Ing. Josef Novotný z firmy Aqa-clean.

Ing. Jiří Kasal se Ing. Novotného dotázal, proč není kanalizace v průmyslové zóně pro budoucí investory řešena výtlačným řádem a gravitační kanalizace znamená pro obec vysoké investiční náklady.

Ing. Kujan se Ing. Novotného dotázal, proč se nevyužije stávající čerpací stanice, která by měla mít dostatečnou kapacitu a že bude nutné realizovat na stávající ČOV předčištění.

Ing. Novotný nedoporučil řešit kanalizaci pouze výtlačným řádem a uvedl problémy, které by byly s tímto řešením spojeny. Pro budoucí investory by bylo velmi složité připojit se k řádu, zejména synchronizovat všechny čerpací stanice. Čerpací stanice by byly v majetku investorů a obec by neměla kontrolu nad synchronizací čerpacích stanic a vypouštěním odpadních vod. U gravitačního řádu lze kontrolovat vypouštěné odpadní vody. Dále vysvětlil důvod umístění kanalizace pod komunikací a zdůraznil problém s ochranným pásmem stávajících sítí. Ing. Novotný dále vysvětlil, proč není možné gravitační kanalizaci z průmyslové zóny napojit na stávající čerpací stanici a dále vysvětlil navýšení kapacity nové čerpací stanice pro připojení průmyslové zóny, kanalizace ze Starého Ranska a plánované výstavby RD.

Dále Ing. Novotný na dotaz p. Grygara vysvětlil umístění splaškové kanalizace v souvislosti s křížením stávající dešťové kanalizace.

Ing. Novotný seznámil zastupitele s celkovými náklady na vybudování splaškové gravitační kanalizace, které činí cca. 10.000.000,- Kč, z toho min. ¼ činí náklady na vybudování splaškové kanalizace na Starém Ransku.

Starosta informoval zastupitele, že byly provedeny sondy, zda lze aplikovat chemickou sanaci při budování komunikace v průmyslové zóně. Starosta seznámil zastupitele se třemi variantami sanace komunikace v průmyslové zóně a s celkovými náklady jednotlivých variant.

1. Klasická varianta – štěrkové podloží, odvážení zeminy a skládkovné, které není řešeno v rozpočtu, protože žádná skládka není schopná uložit takovéto množství zeminy a obec by musela deponovat zeminu na svých pozemcích.
2. Chemická sanace – většina zeminy se nemusí skládkovat, probíhalo by vzorkování zeminy při stavbě a podle výsledků rozboru by se prováděla odpovídající chemická sanace podkladních vrstev.
3. Chemická sanace + drenážní štěrková vrstva - tato varianta řeší drenážní štěrkové vrstvy v místech s výskytem spodní vody.

Zastupitelé diskutovali o jednotlivých variantách.

Zastupitelstvo městyse projednalo možnosti řešení a náklady stavby v celkové výši cca 26,5 mil. Kč a ukládá Radě připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zhotovitele.

Dále zastupitelstvo městyse ukládá starostovi zajištění poptávky úvěru na financování splaškové gravitační kanalizace a komunikace v průmyslové zóně ve výši 30.000.000,- Kč.

**Hlasování:**

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 3 (Ing. Jiří Kohl, Ing. Jiří Kasal, Jiřina Valecká)

V průběhu projednávání bodu 4 jednání opustil zastupitel Roman Kopecký, přítomno 13 členů zastupitelstva.

**4. Projednání zápisu a usnesení z minulého zasedání ZM**

Místostarostka seznámila zastupitele s usnesením ze zasedání ZM Krucemburk č. 3/2021/16.

**ZM bere na vědomí****Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Na jednání se dostavil zastupitel Roman Kopecký, přítomno 14 členů zastupitelstva.

**5. Zpráva o činnosti Rady městyse**

Místostarostka seznámila zastupitele se zápisem ze zasedání Rady městyse č. 8/2021/52 – 10/2021/54.

Zastupitelka paní Jiřina Valecká se dotázala, na body týkající se proplacení faktury za autorský dozor Ing. arch Davida Ptáčka na parkovišti u zdravotního střediska a na příspěvek na hudební festival Hrošení, který byl již poskytnut v loňském roce a z důvodu neuskutečnění akce byl převeden na letošní ročník.

Pan starosta odpověděl, že nebyla na parkoviště u zdravotního střediska zpracována detailně prováděcí dokumentace a v průběhu stavby bylo nutné koordinovat práci projektantů a stavebníků.

Hudební festival Hrošení bude mít v letošním roce dva ročníky, příspěvek byl poskytnut na druhý festival.

**ZM bere na vědomí****Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**6. Příspěvek na pomoc obcím postiženým tornádem**

Pan starosta informoval zastupitele o zřízeném transparentním účtu, který zřídil Svazek obcí Podoubraví pro pomoc obcím postiženým tornádem.

Zastupitelka paní Jiřina Valecká se dotázala, zda by obec mohla přispět přímo konkrétní postižené obci.

Pan starosta odpověděl, že by bylo složité vybrat obec, které by byl příspěvek poskytnut. Příspěvky zaslané přes transparentní účet budou následně přerozdělovány, na základě koordinace se starosty obcí, krizovým štábem Jihomoravského kraje, který má přehled o tom, jaká je situace v jednotlivých postižených obcích.

ZM projednalo a schvaluje poskytnutí pomoci obcím Břeclavska a Hodonínska, které byly postiženy ničivým tornádem, formou finančního daru ve výši 100 000,- Kč poskytnutého na transparentní účet veřejné sbírky Svazku obcí Podoubraví.

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**7. Obnova studny na katolickém hřbitově**

ZM projednalo návrh obnovy funkce studny na katolickém hřbitově a vyřešení problému s vodou vytékající ze skruže a stékající po komunikaci do ulice Ke Třem křížům a náklady spojené s opravou ve výši cca 220 000,-Kč. ZM schvaluje provedení opravy.

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**8. Rozpočtové opatření**

8.1. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 7/2021, které schválila rada městyse.

**ZM bere na vědomí**

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

8.2. Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2021, které je přílohou tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**9. Studie obchvatu Krucemburku**

ZM projednalo předloženou situaci technicko - ekonomické studie obchvatu městyse Krucemburk. Proti studii nebyly vzneseny žádné námitky.

Dále starosta zastupitele informoval, že Krucemburk není dle počtu průjezdu automobilů prioritní a nemůžeme tak v brzké době očekávat jeho výstavbu. Pro zpomalení dopravy bude jediným možným řešením v obci instalace úsekového měření.

Ohledně instalace úsekového měření již proběhla jednání se starostou města Chotěboř.

Pan starosta zjistí podrobné podmínky pro zřízení úsekového měření.

**ZM bere na vědomí**

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**10. Žádost o řešení přeložky plynu na pozemku parc. č. 341/18 v k. ú. Krucemburk**

ZM projednalo žádost manželů K. č. j. 178/2021/MK o řešení přeložky STL plynu na parcele č. 341/18 a cenový odhad přeložky od firmy ERMONT spol. s.r.o. za cenu cca 210 000,- Kč bez DPH.

ZM schvaluje zahájení projekčních prací a provedení přeložky na náklady obce.

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**11. Prodej pozemků**

**11.1. Prodej pozemků parc. č. 1393/15 a 1393/16 v k. ú. Krucemburk**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 135/2021/MK a schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1393/15 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk a pozemku parc. č. 1393/16 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk.

**Hlasování:**

Pro: 5

Proti: 6 (Ing. L. Pleskač, Ing. J. Kohl, J. Stražil, P. Otradovský, D. Sobotková, O. Kohout)

Zdržel se: 3 (Ing. J. Kasal, D. Břeňová, J. Valecká)

**11.2. Prodej pozemku parc. č. 1393/17 v k. ú. Krucemburk**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 52/2021/MK a schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1393/17 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk.

**Hlasování:**

Pro: 5

Proti: 6 (Ing. L. Pleskač, Ing. J. Kohl, J. Stražil, P. Otradovský, D. Sobotková, O. Kohout)

Zdržel se: 3 (Ing. J. Kasal, D. Břeňová, J. Valecká)

**11.3. Prodej pozemku parc. č. 1393/18 v k. ú. Krucemburk**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 40/2021/MK a schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1393/18 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk.

**Hlasování:**

Pro: 5

Proti: 6 (Ing. L. Pleskač, Ing. J. Kohl, J. Stražil, P. Otradovský, D. Sobotková, O. Kohout)

Zdržel se: 3 (Ing. J. Kasal, D. Břeňová, J. Valecká)

#### **11.4. Prodej pozemku parc. č. 413/21 v k. ú. Hluboká**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 443/2019/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 413/21 v k. ú. Hluboká o výměře 167 m<sup>2</sup> za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> odděleného geometrickým plánem č. 157-63/2021 od pozemku parc. č. 413/1 v k. ú. Hluboká paní B. C. (Hluboká). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

#### **Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

V průběhu projednávání bodu 11.5 odešel z jednání zastupitel Patrik Otradovský, přítomno 13 členů zastupitelstva.

#### **11.5. Dodatek ke kupní smlouvě k pozemku parc.č. 1364/11 v k.ú. Krucemburk**

ZM projednalo a schvaluje uzavření Dodatku ke kupní smlouvě s paní Mgr. M. Z. (Chotěboř) a J. Z. (Příkopy) ke kupní smlouvě na pozemek 1364/11 o výměře 15964 m<sup>2</sup>. Předmětem Dodatku je oprava čísla účtu prodávajících.

#### **Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Na jednání se vrátil zastupitel Patrik Otradovský, přítomno 14 členů zastupitelstva.

#### **11.6. Prodej pozemku parc.č. 1373/54 v k.ú. Krucemburk**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 259/2020/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 1373/54 o výměře 185 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> panu M. B. (Horní Studenec). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující. Spolu s podpisem kupní smlouvy bude uzavřena smlouva o věcném břemeni na vedení dešťové kanalizace na pozemku žadatele. Smlouva o věcném břemeni bude schválena na zasedání Rady městyse.

#### **Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **11.7. Koupě pozemku 1364/9 v k.ú. Krucemburk**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1364/9 v k. ú. Krucemburk o celkové výměře 4 862 m<sup>2</sup>, dle GP č. 857-297/2019, za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> s vlastníkem pozemku paní M. K. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

#### **Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **12. Dohoda o provedení práce**

Starosta informoval zastupitele o povinnosti vyplývající ze zákona o obcích, kde je stanoveno, že Dohoda o provedení práce může být se zastupitelem obce sjednána po předchozím souhlasu zastupitelstva.

ZM projednalo a schvaluje uzavření Dohody o provedení práce spočívající v obsluze sběrného dvora Krucemburk se zastupitelem Ing. Jiřím Kohlem, bytem Dr. Drbálka 193, 582 66 Krucemburk od 1. 7. 2021.

### **Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Ing. Jiří Kohl)

## **13. Příprava, průběh akcí a projektů**

Starosta informoval zastupitele o dotacích a o přípravě, průběhu akcí a projektů.

### Dotace na opravu komunikací v ulici Zahradní a Českobratrská

Dotace na opravu komunikací v ulici Zahradní a Českobratrská nebyla schválena.

### Dotace na rekonstrukci úřadu městyse Krucemburk

Dotace na rekonstrukci úřadu nebyla schválena.

Zastupitelka paní Valecká se dotázala, zda se bude provádět oprava sociálního zařízení na úřadě, když nebyla schválena dotace.

Pan starosta odpověděl, že budou vybudována dvě nová sociální zařízení pro zaměstnance.

Dále proběhla diskuze o nutnosti opravy sociálního zařízení u obřadní síně a vybudování samostatného vchodu na sociální zařízení pro návštěvníky informačního centra.

Pan starosta odpověděl, že bude oprava sociálního zařízení u obřadní síně projednána radou městyse.

### Hasičská zbrojnice

Byla objednána nová vrata do hasičské zbrojnice, proběhne oprava elektroinstalace, povrchů a topení, které bude napojeno na centrální kotelnu č. p. 345.

### Zubní ordinace

Bylo objednáno vybavení pro zubní ordinaci, probíhají zednické práce, vodoinstalační práce, připravují se elektroinstalace a další práce.

### Kabiny Řeka

Byla schválena směnná smlouva na pozemky, na kterých jsou umístěny kabiny. Dále bude řešen odkup pozemků.

### Státní fond dopravní infrastruktury (SFDI)

SFDI vyzval městys k předložení podkladů ke kontrole dotace na chodníky u hlavní silnice.

Na SFDI byly zaslány požadované podklady a probíhá kontrola.

### Cyklostezka na Staré Ransko

V současné době probíhají jednání s vlastníky pozemků o podepsání souhlasu s plánovanou cyklostezkou.

### Cyklostezka Vojnův Městec

Proběhne položení nového asfaltového povrchu v úseku značené cyklostezky. Starosta informoval zastupitele o jednáních se správcem lesa a zemědělci o omezení dopravy v opraveném úseku.

### Oslavy výročí obce

Starosta informoval zastupitele o programu oslav výročí obce a požádal zastupitele o pomoc při organizaci oslav.

## **14. Různé**

### **14.1. Prominutí poplatků za odpady**

Na základě usnesení Rady městyse byli osloveni živnostníci s žádostí, aby předložili čestné prohlášení ohledně doby, kdy v rámci pandemie nebylo možné podnikat.

Zastupitelstvo městyse schvaluje na základě předložených čestných prohlášení živnostníků prominutí poplatků za odpady v období 3/2020 – 5/2021.

#### **Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **15. Diskuze**

Zastupitel Lukáš Dohnal upozornil na špatný spád vozovky u domu č. p. 435, kde se usazuje bláto a štěrk. Dále upozornil na neposekanou trávu na pláži u rybníku ŘEKA.

Zastupitel Josef Stražil upozornil na špatný stav cesty na pláži u rybníku ŘEKA a navrhoval cestu zrušit a ponechat prostor pro rekreaci.

Pan starosta odpověděl, že je plánována úprava komunikace před restaurací Řeka.

## **16. Závěr**

Starosta poděkoval a ukončil zasedání zastupitelstva.



**Usnesení č. 4/2021/17**  
**ze zasedání Zastupitelstva městyse Krucemburk**  
**konaného dne 30. 6. 2021**

**ZM schvaluje:**

1. Upravený program jednání ZM Krucemburk, který je přílohou tohoto zápisu.
2. Ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Luboš Pleskač, Ing. Jiří Kasal  
Návrhovou komisi ve složení: Patrik Otradovský, Ing. Dagmar Břeňová
6. Schvaluje poskytnutí pomoci obcím Břeclavska a Hodonínska, které byly postiženy ničivým tornádem, formou finančního daru ve výši 100 000,- Kč poskytnutého na transparentní účet veřejné sbírky Svazku obcí Podoubraví.
7. Provedení opravy studny na katolickém hřbitově a vyřešení problému s vytékající vodou ze skruže po komunikaci do ulice Ke Třem křížům ve výši cca 220.000,- Kč.
- 8.2. Rozpočtové opatření č. 8/2021, které je přílohou tohoto zápisu.
10. Zahájení projekčních prací a provedení přeložky STL plynu na pozemku parc. č. 341/18 v k. ú. Krucemburk na náklady obce.
- 11.4. Prodej pozemku parc. č. 413/21 v k. ú. Hluboká o výměře 167 m<sup>2</sup> za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> odděleného geometrickým plánem č. 157-63/2021 od pozemku parc. č. 413/1 v k. ú. Hluboká paní B. C. (Hluboká). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 11.5. Uzavření Dodatku ke kupní smlouvě s paní Mgr. M. Z. (Chotěboř) a J. Z. (Příkopy) ke kupní smlouvě na pozemek 1364/11 o výměře 15964 m<sup>2</sup>. Předmětem Dodatku je oprava čísla účtu prodávajících.
- 11.6. Prodej pozemku parc. č. 1373/54 o výměře 185 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> panu M. B. (Horní Studenec). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující. Spolu s podpisem kupní smlouvy bude uzavřena smlouva o věcném břemeni na vedení dešťové kanalizace na pozemku žadatele. Smlouva o věcném břemeni bude schválena na zasedání Rady městyse.
- 11.7. Uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1364/9 v k. ú. Krucemburk o celkové výměře 4 862 m<sup>2</sup>, dle GP č. 857-297/2019, za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> s vlastníkem pozemku paní M. K. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
12. Uzavření Dohody o provedení práce spočívající v obsluze sběrného dvora Krucemburk se zastupitelem Ing. Jiřím Kohlem, bytem Dr. Drbálka 193, 582 66 Krucemburk od 1. 7. 2021.
- 14.1. Na základě předložených čestných prohlášení živnostníků prominutí poplatků za odpady v období 3/2020 – 5/2021, kdy nemohli z důvodu pandemie podnikat.

**ZM ukládá:**

3. Radě připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zhotovitele a starostovi zajištění poptávky úvěru na financování splaškové gravitační kanalizace a komunikace v průmyslové zóně ve výši 30.000.000,- Kč.

**ZM bere na vědomí:**

4. Usnesení ze zasedání ZM Krucemburk č. 3/2021/16.
5. Záписy ze zasedání Rady městyse č. 8/2021/52 – 10/2021/54.
- 8.1. Informaci o rozpočtovém opatření č. 7/2021, které schválila rada městyse.
9. Předloženou situaci technicko - ekonomické studie obchvatu městyse Krucemburk.

**ZM neschvaluje:**

- 11.1. Záměr prodeje pozemku parc. č. 1393/15 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk a pozemku parc. č. 1393/16 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk.
- 11.2. Záměr prodeje pozemku parc. č. 1393/17 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk.
- 11.3. Záměr prodeje pozemku parc. č. 1393/18 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Krucemburk.

Mgr. Otto Kohout v. r.  
starosta

Dagmar Sobotková v. r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu

Ing. Jiří Kasal v. r.

Ing. Luboš Pleskač v. r.

Zápis má včetně usnesení 10 stran.  
Zapsala: Ivana Křesťanová  
V Krucemburku 2. 7. 2021

Tento zápis včetně usnesení byl upraven z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis bez anonymizovaných osobních údajů je uložen k nahlédnutí na úřadě městyse Krucemburk.

Vyvěšeno: *8. 7. 2021*

Sejmuto:

**ÚŘAD MĚSTYSE KRUCEMBURK**  
Náměstí Jana Zrzavého 13  
582 66 Krucemburk  
tel.: 569 698 710-1 