

Zápis č.5/2014/25
ze zasedání Zastupitelstva městyse Krucemburk, konaného dne 10.9.2014

Přítomni: V 18.00 hodin bylo přítomno **10 členů** ZM Krucemburk- dle presenční listiny.

Omluveni: Jiří Zrzavý , Jaromír Mífka, Ilona Dostálová

Program: Pozvánka ze dne 28.8.2014

1) Schválení programu.

ZM projednalo a schvaluje program jednání zastupitelstva dne 10.9.2014.

Schválilo 10 členů ZM

2) Zvolení ověřovatelů zápisu.

ZM schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: Josef Strašil, Lukáš Dohnal.

Schválilo 10 členů ZM

Starosta jmenoval zapisovatelem jednání paní Jiřinu Valeckou.

3) Zvolení návrhové komise.

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: Jiřina Moravcová, Roman Dopita, Jaroslav Dohnal

Schválilo 10 členů ZM

4) Kontrola usnesení ze zasedání ZM ze dne 18.6.2014

Starosta přednesl usnesení z minulého zasedání ZM Krucemburk. Zastupitelstvo konstatuje, že usnesení z minulého zasedání ZM bylo splněno.

ZM bere na vědomí

5) Zprávy z Rady městyse Krucemburk

Místostarosta přednesl zastupitelstvu zprávy ze zasedání RM.

ZM bere na vědomí

6) Prodej a nákup majetku.

6.1 ZM schvaluje prodej pozemku parc.č. 437/2 o výměře 13 m2 a parc.č. 152/11 o výměře 223 m2 zas cenu 40,- Kč/m2 v k.ú. Krucemburk.

Schválilo 10 členů ZM

Bod 6 se přerušuje a pokračuje se bodem 7, 8 a 9.

7) Projednání a potvrzení rozhodnutí Rady městyse Smlouvu o dílo s fi BW – Stavitelství s.r.o., Vysokomýtská 718, Holice.

ZM projednalo a potvrzuje rozhodnutí Rady městyse o schválení Smlouvy o dílo na akci „Přístavba úřadu městyse Krucemburk“ s fi BW-Stavitelství, s.r.o., Vysokomýtská 718, 534 01 Holice, IČ: 15049752 za cenu 3 745 447,- Kč bez DPH.

Schválilo 10 členů ZM

V 18.40 hod se na jednání dostavil pan Jaroslav Dohnal – celkem **11 členů ZM**

8) Projednání a potvrzení Dodatku č.1 ke Smlouvě o úvěru č. 1229/14/5638.

ZM projednalo a potvrzuje rozhodnutí Rady městyse o schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o úvěru č. 1229/14/5638 s ČSOB a.s. IČ: 00001350, Radlická 33/150, Praha 5, pobočka Jihlava, Masarykovo náměstí 68/14, PSČ 586 01.

Schválilo 11 členů ZM

9) Projednání návrhu Rozpočtových opatření č. 3/2014.

Předseda FV doporučuje zastupitelstvu Rozpočtové opatření č. 3/2014 schválit.

ZM projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č.3/2014.

Schválilo 11 členů ZM

V 18.50 hod se na jednání dostavil Ing. Jiří Kasal – celkem **12 členů ZM**

Jednání pokračuje bodem 6.2

6.2 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) parc.č. 1370/4 o výměře 143 m², parc.č. 1371/4 o výměře 81 m² a parc.č. 1372/8 o výměře 1756 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.3 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/4 o výměře 1749 m², parc.č. 1394/6 o výměře 492 m² a parc.č. 1393/5 o výměře 133 m² za cenu 40,- Kč/ m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.4 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1371/3 o výměře 121 m² a parc.č. 1372/7 o výměře 1856 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.5 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1371/2 o výměře 111 m² a parc.č. 1372/6 o výměře 1804 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.6 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1370/1 o výměře 222 m², parc.č. 1371/1 o výměře 206 m² a parc.č. 1372/2 o výměře 3133 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.7. ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1370/2 o výměře 532 m² a parc.č. 1370/3 o výměře 758 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.8. ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1360 o výměře 195 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.9 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1366 o výměře 3678 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.10 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/1 o výměře 1278 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

6.11 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/2 o výměře 2018 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.12 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/5 o výměře 887 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk .

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

6.13 ZM schvaluje koupi pozemků (PK) - parc.č. 1370/5 o výměře 40 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú Krucemburk.

Schválilo 11 členů ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování

10) Projednání návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní – průmyslová zóna.

ZM projednalo a schvaluje

- a) Smlouvu o smlouvě budoucí kupní – průmyslová zóna s fi CETL Cargo s.r.o., Poděbradovo náměstí 130, 539 01 Hlinsko IČ: 28821742 na prodej pozemků dle GP parc.č. 1366/76 o výměře 1102 m², parc.č. 1366/82 o výměře 78 m², parc.č. 1366/84 o výměře 14215 m², parc.č. 1366/77 o výměře 1980 m², parc.č. 1366/78 o výměře 1977 m², parc.č. 1366/79 o výměře 1915 m², parc.č. 1366/80 o výměře 3561 m², parc.č. 1366/81 o výměře 133 m², parc.č. 1366/83 o výměře 1290 m², parc.č. 1366/85 o výměře 195 m², parc.č. 1366/86 o výměře 3678 m², parc.č. 1366/87 o výměře 1278 m², parc.č. 1366/88 o výměře 2018 m², parc.č. 1366/89 o výměře 1747 m², parc.č. 1366/90 o výměře 887 m², parc.č. 1366/91 o výměře 492 m², parc.č. 1366/92 o výměře 40 m² za cenu 80,- Kč /m²
- b) se smluvní pokutou ve výši odpovídající kupní ceně v případě nerealizace projektu do 5 let od podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní
- c) poskytnutí zástavního práva na dobu 90 dní od podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní
- d) předkupní právo městyse, pokud nový nabyvatel chtěl převést vlastnické právo na třetí osobu ve výši kupní ceny.

Schválilo 9 členů ZM

3 členové ZM se zdrželi hlasování

11) Informace o průběhu staveb.

11.1 ZM bere na vědomí informaci starosty o průběhu stavby „Zateplení a výměna zdroje tepla v OÚ Staré Ransko“.

11.2 ZM bere na vědomí informaci o projektu na akci „Rekonstrukce chodníků u silnice I/37 – I.etapa“ na rok 2013.

11.3 ZM bere na vědomí informaci o projektu na akci „Rekonstrukce chodníků u silnice I/37 – II.etapa“ na rok 2014.

11.4 ZM bere na vědomí informaci starosty o průběhu stavby „Zateplení Obecního úřadu Krucemburk“.

11.5 ZM bere na vědomí informaci starosty o průběhu stavby „Zateplení Zdravotního střediska Krucemburk“.

11.6 ZM bere na vědomí informaci starosty o průběhu akce „Protipovodňová ochrana Svazku obcí Podoubraví“.

11.7 ZM bere na vědomí informaci starosty o průběhu akce „Sběrný dvůr Krucemburk“.

12) Různé.

12.1 Projednání žádosti TJ Sokol Krucemburk o poskytnutí návratné finanční výpomoci.

ZM projednalo a schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci na dobu 56 měsíců pro TJ Sokol Krucemburk na akci Zateplení sokolovny Krucemburk ve výši 400.000,- Kč s tím, že budou prováděny alikvotní měsíční splátky se splatností do 31.8.2019.

Schválilo 12 členů ZM

13) Diskuse.

V diskusi vystoupil pan Novotný, Krucemburk, Na Liškově 253, který uvádí, že v květnu 2014 měl vytopený sklep vodou a opětně byl vytopen při přívalových deštích 6.9.2014.

Dožaduje se finanční náhrady za poškozené kotle na vytápění a sanaci zdí a omítky.

Uvádí, že škody vznikly špatně provedenou obecní kanalizací. Dle sdělení Ing. Františka Kujana a zástupce pojišťovny je špatně provedena pouze kanalizační přípojka na pozemku pana Novotného, za kterou si nese zodpovědnost on sám.

Pan starosta navrhuje pomoci panu Novotnému v jeho tíživé situaci, která nastala dvojitým zatopením sklepa jeho nemovitosti.

ZM projednalo a pověřuje RM k vyřešení výše zmíněného problému.

Schválilo 12 členů ZM

Dále v diskusi vystoupil ing. Štill, který chtěl objasnit podrobnosti ohledně prodeje a nákupu pozemků v průmyslové zóně.

Pan starosta odpověděl, že se jednalo o pozemky, které byly předmětem jednání v bodě č.6 a 10.

Dále se Ing. Štill dotazuje na činnost BIOS s.r.o. a jak byly použity zapůjčené finanční prostředky.

Pan starosta odpověděl, že finanční prostředky byly použity na projekt a na činnost spojenou s projektem celé akce. BIOS prozatím nevykazuje žádnou činnost, ale jedná o dalších možných řešeních.

14) Závěr.

Usnesení zastupitelstva městyse Krucemburk ze dne 10.9.2014

č. 5/2014/25

ZM schvaluje:

1. Program 25. jednání.
2. Ověřovatele zápisu: Josefa Strašila, Lukáše Dohnala. Zapisovatele: Jiřinu Valeckou.
3. Návrhovou komisi: : Jiřinu Moravcovou, Romana Dopitu, Jaroslava Dohnala.
- 6.1 Prodej pozemku parc.č. 437/2 o výměře 13 m² a parc.č. 152/11 o výměře 223 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk..
- 6.2 Koupi pozemků (PK) parc.č. 1370/4 o výměře 143 m², parc.č. 1371/4 o výměře 81 m² a parc.č. 1372/8 o výměře 1756 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.3 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/4 o výměře 1749 m², parc.č. 1394/6 o výměře 492 m² a parc.č. 1393/5 o výměře 133 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.4 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1371/3 o výměře 121 m² a parc.č. 1372/7 o výměře 1856 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.5 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1371/2 o výměře 111 m² a parc.č. 1372/6 o výměře 1804 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.6 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1370/1 o výměře 222 m², parc.č. 1371/1 o výměře 206 m² a parc.č. 1372/2 o výměře 3133 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.7 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1370/2 o výměře 532 m² a parc.č. 1370/3 o výměře 758 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.8 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1360 o výměře 195 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.9 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1366 o výměře 3678 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.10 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/1 o výměře 1278 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.11 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/2 o výměře 2018 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk.
- 6.12 Koupi pozemků (PK) - parc.č. 1394/5 o výměře 887 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk .
- 6.13 Koupi pozemků(PK) -parc.č. 1370/5 o výměře 40 m² za cenu 40,- Kč/m² v k.ú. Krucemburk..
9. Rozpočtové opatření č.3/2014.
10. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní – průmyslová zóna s fi CETL Cargo s.r.o., Poděbradovo náměstí 130, 539 01 Hlinsko IČ: 28821742 na prodej pozemků dle GP parc.č. 1366/76 o výměře 1102 m², parc.č. 1366/82 o výměře 78 m², parc.č. 1366/84 o výměře 14215 m², parc.č. 1366/77 o výměře 1980 m², parc.č. 1366/78 o výměře 1977 m², parc.č. 1366/79 o výměře 1915 m², parc.č. 1366/80 o výměře 3561 m², parc.č. 1366/81 o výměře 133 m², parc.č. 1366/83 o výměře 1290 m², parc.č. 1366/85 o výměře 195 m², parc.č. 1366/86 o výměře 3678 m², parc.č. 1366/87 o výměře 1278 m², parc.č. 1366/88 o výměře 2018 m², parc.č. 1366/89 o výměře 1747 m², parc.č. 1366/90 o výměře 887 m², parc.č. 1366/91 o výměře 492 m², parc.č. 1366/92 o výměře 40 m² a parc.č. 1366/93 o výměře 411 m² za cenu 80,- Kč /m² s předkupním právem městyse, pokud nebude nebo sankcí odpovídající kupní ceně jako smluvní pokutu.

ZM bere na vědomí

4. Kontrolu usnesení ZM.
5. Zprávu z Rady městyse
- 11.1 Informaci starosty o průběhu stavby „Zateplení a výměna zdroje tepla v OÚ Staré Ransko“.
- 11.2 Informaci o projektu na akci „Rekonstrukce chodníků u silnice I/37 – I.etapa“ na rok 2013.
- 11.3 Informaci o projektu na akci „Rekonstrukce chodníků u silnice I/37 – II.etapa“ na rok 2014.

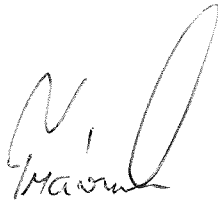
- 11.4 Informaci starosty o průběhu stavby „Zateplení Obecního úřadu Krucemburk“.
11.5 Informaci starosty o průběhu stavby „Zateplení Zdravotního střediska Krucemburk“.
11.6 Informaci starosty o průběhu akce „ Protipovodňová ochrana Svazku obcí Podoubraví“.
11.7 Informaci starosty o průběhu akce „Sběrný dvůr Krucemburk“.

ZM potvrzuje.


7. Rozhodnutí Rady městyse o schválení Smlouvy o dílo na akci „Přístavba úřadu městyse Krucemburk“ s fi BW-Stavatelství, s.r.o., Vysokomýtská 718, 534 01 Holice, IČ: 15049752 za cenu 3 745 447,- Kč bez DPH.
8. Rozhodnutí Rady městyse o schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o úvěru č. 1229/14/5638.

ZM pověřuje:

13. Radu městyse vyřešením situace ve věci zaplavení sklepa domu čp. 253 v Krucemburku.


Tomáš Trávníček
místostarosta




Mgr. Jiří Havlíček
starosta

Ověřovatelé zápisu


Josef Stražil


Lukáš Dohnal

Zápis včetně usnesení má 7 stran
Zapsala: Jiřina Valecká
V Krucemburku 17.9.2014

Vyvěšeno: 17. 9.2014

Sejmuto: 2.10.2014


Úřad městyse
582 66 KRUCEMBURK