

Zápis č. 1/2024/8 ze zasedání zastupitelstva městyse Krucemburk konaného dne 6. 3. 2024

Přítomni: V 18.04 hodin bylo přítomno 15 členů zastupitelstva – dle prezenční listiny
a dále 5 hostů

1. Schválení programu zasedání

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje program jednání ZM Krucemburk, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Zvolení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a jmenování zapisovatele

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje:

- ověřovatele zápisu ve složení: Roman Brychnáč, Ing. Jiří Kohl
- návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Kasal, Ing. Luboš Pleskač

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatelem jednání jmenoval starosta paní Ivanu Křestánovou.

3. Projednání zápisu a usnesení z minulého zasedání ZM

Paní místostarostka seznámila zastupitele s usnesením ze zasedání ZM Krucemburk č. 5/2023/7 ze dne 11. 12. 2023.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Zpráva o činnosti Rady městyse

Paní místostarostka seznámila zastupitele se zápisy ze zasedání Rady městyse č. 21/2023/27, 22/2023/28, 1/2024/29 - 4/2024/32, které schválila Rada městyse.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 16/2023, 1/2024, 2/2024, které schválila Rada městyse.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Zpráva o výsledku kontrol

6.1. DPS Krucemburk

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno s výsledkem veřejnoprávní kontroly Státního fondu podpory investic Olomouc. Nebylo zjištěno žádné porušení příslušných nařízení vlády případně vyhlášek týkající se poskytnutí dotace na výstavbu domu s pečovatelskou službou v městysi Krucemburk. Dále městys splnil podmínky stanovené Smlouvou o poskytnutí dotace po celou vázací dobu 20 let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

6.2. Kontrola VZP ČR

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno s výsledkem kontroly plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování povinností plátce. Kontrolou nebyly zjištěny splatné závazky vůči VZP ČR ani jiné evidenční nedostatky.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Prodej a koupě pozemků

7.1. Záměr směny pozemků s Lesy ČR v k. ú. Krucemburk

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje záměr směny pozemků se společností Lesy České republiky s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451. Předmětem směny jsou pozemky ve vlastnictví Lesů ČR parc. č. 1393/24 o výměře 135 m², 1366/111 o výměře 490 m², 1393/25 o výměře 1835 m², 1758/119 o výměře 257 m², 861/15 o výměře 162 m² v k. ú. Krucemburk a pozemky ve vlastnictví městyse Krucemburk parc. č. 1641/38 o výměře 246 m², 1482/19 o výměře 85 m², 1758/13 o výměře 99 m², 1758/11 o výměře 3504 m², 1758/115 o výměře 537 m² v k. ú. Krucemburk. Cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Náklady na směnu budou rozděleny mezi obě strany.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7.2. Prodej částí pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk rozděleného dle GP

7.2.1. Pan starosta informoval zastupitele o záměru prodeje částí pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk, který schválila Rada městyse. Zastupitel pan Mgr. Jiří Havlíček před zahájením projednávání jednotlivých žádostí o koupi částí tohoto pozemku navrhnul, aby se prodejní cena navýšila o kanalizační přípojky, které byly vybudovány k nemovitostem na náklady městyse. Starosta konstatoval, že obec nemá z roku 2009 dokumentaci k přípojkám. Dokumentaci má zřejmě jenom Ing. František Kujan, který vykonával technický dozor. Dokumentace přípojek ani fotodokumentace nebyla obci předána. Není tedy žádný dostupný záznam o tom, jak byly přípojky hrazeny.

Pan starosta vyzval zastupitele k hlasování o tomto návrhu.

Zastupitelstvo městyse projednalo návrh a schvaluje navýšit prodejní cenu částí pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk o kanalizační přípojky, které byly vybudovány k nemovitostem na náklady městyse.

Hlasování:

Pro: 1 (Mgr. J. Havlíček)

Proti: 13

Zdržel se: 1 (M. Stražil)

Pan starosta vyzval zastupitele k hlasování o jednotlivých žádostech o koupi částí pozemku. Před zahájením hlasování oznámil Miroslav Zvolánek možný střet zájmů.

7.2.2. Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 527/2023/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 513/88 o výměře 45 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu M. Z. a paní H. Z. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7.2.3. Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 546/2023/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 513/89 o výměře 30 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu L. Z. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7.2.4. Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 520/2023/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 513/90 o výměře 30 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu Z. V. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7.2.5. Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 519/2023/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 513/91 o výměře 30 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu Z. Z. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7.2.6. Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 518/2023/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 513/92 o výměře 31 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu O. R. a paní M. R. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7.2.7. Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 517/2023/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 513/93 o výměře 44 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu M. M. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

7.3. Koupě pozemku parc. č. 75/5 v k. ú. Krucemburk

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje koupi pozemku parc. č. 75/5 o výměře 20 m² v k. ú. Krucemburk za cenu 80,- Kč/m² od pana P. P. (Krucemburk). Veškeré náklady s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Příprava, průběh akcí a projektů

Pan starosta seznámil zastupitele s přípravou a průběhem následujících akcí a projektů:

Modernizace odborných učeben ZŠ Krucemburk – IROP

Rada městyse schválila zadávací dokumentaci na stavbu akce „Modernizace odborných učeben v ZŠ Krucemburk“. Soutěž na výběr zhotovitele proběhne v březnu. V současné době se připravuje soutěž na výběr dodavatele nábytku, IT a pomůcek.

Přístavby MŠ Krucemburk

Na projekt přístavby MŠ Krucemburk bylo vydáno stavební povolení. V současné době není vypsán dotační titul na podporu výstavby. Pan starosta na MMR prověří možnost zažádat o změnu podmínek nebo výjimku.

Oprava komunikace I/37

ŘSD připravuje na přelomu srpna/září opravu komunikace I/37. Obec zajistí kamerové zkoušky dešťové kanalizace pro zjištění stavu kanalizace a případné opravy.

Úsekové měření

Je vydáno souhlasné stanovisko Policie ČR k instalaci úsekového měření. Starosta bude pokračovat v jednání s městem Chotěboř o uzavření veřejnoprávních smluv, aktualizaci ceny a možnosti financování.

Energie

Byly uzavřeny nové smlouvy na dodávku energií se společností MND. Energie ZŠ a MŠ Krucemburk byly převedeny na městys pro potřeby budoucí komunitní energetiky.

Únikové schodiště kino

Rada městyse vybrala zhotovitele stavebních prací. Práce budou zahájeny na jaře po dodání oken a dveří. Probíhá poptávka dodavatele konstrukce únikového schodiště. Bylo objednáno nové promítací plátno.

Fotovoltaika

ČEZ zaslal diagram spotřeby ZŠ a ČOV. Prozatím by se řešila fotovoltaika pouze na ČOV. Vybraná firma spočítá návratnost investice a statiku střechy na ČOV.

Dotace MAS – termokamera hasiči

Byla podána žádost o dotaci z MAS Havlíčkův Kraj na termokameru, 2 ks vyváděcí masky a 4 ks vývodů pro plicní automatiku v ceně cca 200.000,- Kč. Dotace činí 95% uznatelných nákladů.

Termínový vklad – zhodnocení finančních rezerv

Starosta informoval zastupitele o zhodnocení finančních rezerv prostřednictvím zřízení dvou termínovaných vkladů, jejichž zřízení schválila rada městyse. Byl zřízen 6 měsíční termínovaný vklad, na který bylo uloženo 14.335.000,- Kč volných finančních prostředků a 3 měsíční termínovaný vklad, na který bylo uloženo 10.000.000,- Kč volných finančních prostředků. Délka termínovaných vkladů byla řešena s ohledem na možnost jejich čerpání na financování investic, které jsou připraveny na léto. Zbývající finanční prostředky jsou průběžně z běžného účtu převáděny na spořicí účet.

Parcela Pod Včelínem

Kupní smlouva na parcelu Pod Včelínem je připravena k podpisu. Prostřednictvím právního zástupce se řeší, aby manželé K. zažádali o prodloužení platnosti stavebního povolení. Po podpisu smlouvy bude podán návrh na vklad. Na příštím jednání ZM budou projednány podmínky prodeje parcely.

Parcely pod parkem

Starosta seznámil zastupitele s hotovou studií ZTV pod parkem. Ze SFPI je možné formou úvěrů financovat bytové jednotky. Před zahájením jednání ze SFPI je nutné dohodnout konečné zadání a případné pokračování projekčních prací.

Soudní spor s p. N.

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem soudního sporu s p. N. Městys zaplatí část nákladů na znalecké posudky ve výši 56.074,- Kč. Z požadovaných 2.099.294,- Kč zaplatí městys p. N. 138.129,- Kč a úrok z prodlení z této částky za dobu od 1. 12. 2017 tj. celková částka 206.367,- Kč.

Žádost o finanční příspěvek na nepedagogické pracovníky MŠ a ZŠ

Starosta informoval zastupitele o žádostech MŠ a ZŠ Krucemburk o finanční příspěvek na nepedagogické pracovníky z důvodu krácení příspěvků ze státního rozpočtu. Rada městyse se žádostmi zabývala a vyžádala si další podklady. Pokud by stát nedokryl chybějící úvazky, obec by uhradila tyto prostředky z rozpočtu městyse.

Průmyslová zóna

Průmyslová zóna je zkolaudována. Bylo reklamováno zaměření chrániček, proběhla kontrola jejich prostupnosti. Firma provede nové zaměření a zprůchodnění chrániček na své náklady. O koupi pozemku má zájem společnost Can drink s.r.o. Starosta seznámil zastupitele s podmínkami prodeje, které si při prodeji pozemků stanovila okolní města. Byl vypracován posudek ke stanovení prodejní ceny. Bude svolána pracovní schůzka na stanovení podmínek prodeje a prodejní ceny.

Dále předal starosta slovo Ing. Jiřímu Kasalovi, který zastupitele podrobně seznámil s vypracovaným návrhem územní situace v průmyslové zóně. Rada městyse navrhla, že by měla být vypracována územní studie, od které by se mohly odvíjet podmínky prodeje pozemků v průmyslové zóně. Starosta zašle dostupné podklady zastupitelům k prostudování.

Paní místostarostka seznámila zastupitele s přípravou a průběhem následujících akcí a projektů:

Oprava ulic Českobratrská a Zahradní

Paní místostarostka informovala o získané dotaci na opravu ulic Českobratrská a Zahradní. Opravu bude provádět firma SWIETELSKY stavební s. r. o. Práce by měly být zahájeny koncem května. V nejbližší době budou provedeny kamerové zkoušky v jakém stavu je dešťová kanalizace. Ve spolupráci s VAK bude v ulici Českobratrská řešeno přepojení vodovodního řádu na plastové potrubí popřípadě oprava šoupat. Připravuje se oprava ulic Za Parkem a Větrná. V ulici Za Parkem, Větrná a Zahradní budou řešeny opravy vodovodních šoupat.

Veřejné osvětlení Staré Ransko a Hluboká

Připravuje se výměna veřejného osvětlení na Starém Ransku a v Hluboké. Na výměnu VO bude podána žádost o dotaci. Dále se bude připravovat výměna veřejného osvětlení na hlavní silnici v Krucemburku. Výměna bude financována z rozpočtu městyse.

Oprava pomníku

Byla podána žádost o dotaci z Fondu Vysočiny na opravu pomníku obětem II. světové války na katolickém hřbitově. Výše poskytované dotace činí 50 %.

Oprava sociálního zařízení

Byla dokončena oprava sociálního zařízení v 1. patře úřadu městyse, práce pokračují na opravě sociálního zařízení v přízemí.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Různé

Elektromobil pro DPS

Pan starosta informoval zastupitele o možnosti podání žádosti o dotaci z MAS Havlíčkův kraj na pořízení elektromobilu v hodnotě cca 1.200.000,- Kč pro účely poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb. Výše poskytované dotace je 95%.

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci do 7. výzvy MAS Havlíčkův kraj – IROP – Sociální služby 2024 na pořízení elektromobilu.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Diskuze

Zastupitel Ing. Jiří Kohl upozornil na nedostatečné dopravní značení v obci. Kamiony vjíždějí do ulic, kterými nemůžou projet.

Pan starosta odpověděl, že řešení dopravního značení je předjednáno s Ing. Jiřím Markem pro Krucemburk, Staré Ransko a Hlubokou.

Zastupitel pan Miroslav Zvolánek upozornil na havarijní stav 2 nemovitostí v ulici Hlubocká a Augustina Skřivana.

Pan starosta odpověděl, že upozorní majitele, případně se bude řešit se stavebním úřadem další postup.

Zastupitel Ing. Luboš Pleskač navrhnul obnovit značení názvů ulic.

Pan starosta odpověděl, že bude projednáno na zasedání Rady městyse a proběhne výběr značení.

11. Závěr

Pan starosta informoval zastupitele o termínech dalších zasedání ZM (5. 6. 2024, 4. 9. 2024, 4. 12. 2024) poděkoval zastupitelům a ukončil zasedání.

Usnesení č. 1/2024/8
ze zasedání Zastupitelstva městyse Krucemburk
konaného dne 6. 3. 2024

ZM schvaluje:

1. Program jednání ZM Krucemburk, který je přílohou tohoto zápisu.
2. Ověřovatele zápisu ve složení: Roman Brychnáč, Ing. Jiří Kohl
Návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Kasal, Ing. Luboš Pleskač
- 7.1. Záměr směny pozemků se společností Lesy České republiky s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451. Předmětem směny jsou pozemky ve vlastnictví Lesů ČR parc. č. 1393/24 o výměře 135 m², 1366/111 o výměře 490 m², 1393/25 o výměře 1835 m², 1758/119 o výměře 257 m², 861/15 o výměře 162 m² v k. ú. Krucemburk a pozemky ve vlastnictví městyse Krucemburk parc. č. 1641/38 o výměře 246 m², 1482/19 o výměře 85 m², 1758/13 o výměře 99 m², 1758/11 o výměře 3504 m², 1758/115 o výměře 537 m² v k. ú. Krucemburk. Cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Náklady na směnu budou rozděleny mezi obě strany.
- 7.2.2. Prodej pozemku parc. č. 513/88 o výměře 45 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu M. Z. a paní H. Z. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 7.2.3. Prodej pozemku parc. č. 513/89 o výměře 30 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu L. Z. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 7.2.4. Prodej pozemku parc. č. 513/90 o výměře 30 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu Z. V. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 7.2.5. Prodej pozemku parc. č. 513/91 o výměře 30 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu Z. Z. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 7.2.6. Prodej pozemku parc. č. 513/92 o výměře 31 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu O. R. a paní M. R. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 7.2.7. Prodej pozemku parc. č. 513/93 o výměře 44 m² v k. ú. Krucemburk odděleného geometrickým plánem č. 960-350/2023 od pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk včetně příslušenství za cenu 80,- Kč/m² panu M. M. (Krucemburk). Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 7.3. Koupí pozemku parc. č. 75/5 o výměře 20 m² v k. ú. Krucemburk za cenu 80,- Kč/m² od pana P. P. (Krucemburk). Veškeré náklady s koupí pozemku hradí kupující.
9. Podání žádosti o dotaci do 7. výzvy MAS Havlíčkův kraj – IROP – Sociální služby 2024 na pořízení elektromobilu.

ZM bere na vědomí:

3. Usnesení ze zasedání ZM Krucemburk č. 5/2023/7 ze dne 11. 12. 2023.
4. Zápisy ze zasedání Rady městyse č. 21/2023/27, 22/2023/28, 1/2024/29 - 4/2024/32, které schválila Rada městyse.
5. Informaci o rozpočtovém opatření č. 16/2023, 1/2024, 2/2024, které schválila Rada městyse.
- 6.1. Výsledek veřejnoprávní kontroly Státního fondu podpory investic Olomouc. Nebylo zjištěno žádné porušení příslušných nařízení vlády případně vyhlášek týkající se poskytnutí dotace na výstavbu domu s pečovatelskou službou v městyse Krucemburk.
- 6.2. Výsledek kontroly plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování povinností plátce. Kontrolou nebyly zjištěny splatné závazky vůči VZP ČR ani jiné evidenční nedostatky.
8. Přípravu a průběh následujících akcí a projektů:
Modernizace odborných učeben ZŠ Krucemburk – IROP
Rada městyse schválila zadávací dokumentaci na stavbu akce „Modernizace odborných učeben v ZŠ Krucemburk“. Soutěž na výběr zhotovitele proběhne v březnu. V současné době se připravuje soutěž na výběr dodavatele nábytku, IT a pomůcek.
Přístavby MŠ Krucemburk
Na projekt přístavby MŠ Krucemburk bylo vydáno stavební povolení. V současné době není vypsán dotační titul na podporu výstavby. Pan starosta na MMR prověří možnost požádat o změnu podmínek nebo výjimku.
Oprava komunikace I/37
ŘSD připravuje na přelomu srpna/září opravu komunikace I/37. Obec zajistí kamerové zkoušky dešťové kanalizace pro zjištění stavu kanalizace a případné opravy.
Úsekové měření
Je vydáno souhlasné stanovisko Policie ČR k instalaci úsekového měření. Starosta bude pokračovat v jednání s městem Chotěboř o uzavření veřejnoprávních smluv, aktualizaci ceny a možnosti financování.
Energie
Byly uzavřeny nové smlouvy na dodávku energií se společnostmi MND. Energie ZŠ a MŠ Krucemburk byly převedeny na městys pro potřeby budoucí komunitní energetiky.
Únikové schodiště kino
Rada městyse vybrala zhotovitele stavebních prací. Práce budou zahájeny na jaře po dodání oken a dveří. Probíhá poptávka dodavatele konstrukce únikového schodiště. Bylo objednáno nové promítací plátno.
Fotovoltaika
ČEZ zaslal diagram spotřeby ZŠ a ČOV. Prozatím by se řešila fotovoltaika pouze na ČOV. Vybraná firma spočítá návratnost investice a statiku střechy na ČOV.
Dotace MAS – termokamera hasiči
Byla podána žádost o dotaci z MAS Havlíčkův Kraj na termokameru, 2 ks vyváděcí masky a 4 ks vývodů pro plicní automatiku v ceně cca 200.000,- Kč. Dotace činí 95% uznatelných nákladů.

Termínový vklad – zhodnocení finančních rezerv

Starosta informoval zastupitele o zhodnocení finančních rezerv prostřednictvím zřízení dvou termínovaných vkladů, jejichž zřízení schválila rada městyse. Byl zřízen 6 měsíční termínovaný vklad, na který bylo uloženo 14.335.000,- Kč volných finančních prostředků a 3 měsíční termínovaný vklad, na který bylo uloženo 10.000.000,- Kč volných finančních prostředků. Délka termínovaných vkladů byla řešena s ohledem na možnost jejich čerpání na financování investic, které jsou připraveny na léto. Zbývající finanční prostředky jsou průběžně z běžného účtu převáděny na spořicí účet.

Parcela Pod Včelínem

Kupní smlouva na parcelu Pod Včelínem je připravena k podpisu. Prostřednictvím právního zástupce se řeší, aby manželé K. zažádali o prodloužení platnosti stavebního povolení. Po podpisu smlouvy bude podán návrh na vklad. Na příštím jednání ZM budou projednány podmínky prodeje parcely.

Parcely pod parkem

Starosta seznámil zastupitele s hotovou studií ZTV pod parkem. Ze SFPI je možné formou úvěrů financovat bytové jednotky. Před zahájením jednání ze SFPI je nutné dohodnout konečné zadání a případné pokračování projekčních prací.

Soudní spor s p. N.

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem soudního sporu s p. N. Městys zaplatí část nákladů na znalecké posudky ve výši 56.074,- Kč. Z požadovaných 2.099.294,- Kč zaplatí městys p. N. 138.129,- Kč a úrok z prodlení z této částky za dobu od 1. 12. 2017 tj. celková částka 206.367,- Kč.

Žádost o finanční příspěvek na nepedagogické pracovníky MŠ a ZŠ

Starosta informoval zastupitele o žádostech MŠ a ZŠ Krucemburk o finanční příspěvek na nepedagogické pracovníky z důvodu krácení příspěvků ze státního rozpočtu. Rada městyse se žádostmi zabývala a vyžádala si další podklady. Pokud by stát nedokryl chybějící úvazky, obec by uhradila tyto prostředky z rozpočtu městyse.

Průmyslová zóna

Průmyslová zóna je zkolaudována. Bylo reklamováno zaměření chrániček, proběhla kontrola jejich prostupnosti. Firma provede nové zaměření a zprůchodnění chrániček na své náklady. O koupi pozemku má zájem společnost Can drink s.r.o. Starosta seznámil zastupitele s podmínkami prodeje, které si při prodeji pozemků stanovila okolní města. Byl vypracován posudek ke stanovení prodejní ceny. Bude svolána pracovní schůzka na stanovení podmínek prodeje a prodejní ceny.

Dále předal starosta slovo Ing. Jiřímu Kasalovi, který zastupitele podrobně seznámil s vypracovaným návrhem územní situace v průmyslové zóně. Rada městyse navrhla, že by měla být vypracována územní studie, od které by se mohly odvíjet podmínky prodeje pozemků v průmyslové zóně. Starosta zašle dostupné podklady zastupitelům k prostudování.

Oprava ulic Českobratrská a Zahradní

Paní místostarostka informovala o získané dotaci na opravu ulic Českobratrská a Zahradní. Opravu bude provádět firma SWIETELSKY stavební s. r. o. Práce by měly být zahájeny koncem května. V nejbližší době budou provedeny kamerové zkoušky v jakém stavu je dešťová kanalizace. Ve spolupráci s VAK bude v ulici Českobratrská řešeno přepojení vodovodního řádu na plastové potrubí popřípadě oprava šoupat. Připravuje se oprava ulic Za Parkem a Větrná. V ulici Za Parkem, Větrná a Zahradní budou řešeny opravy vodovodních šoupat.

Veřejné osvětlení Staré Ransko a Hluboká

Připravuje se výměna veřejného osvětlení na Starém Ransku a v Hluboké. Na výměnu VO bude podána žádost o dotaci. Dále se bude připravovat výměna veřejného osvětlení na hlavní silnici v Krucemburku. Výměna bude financována z rozpočtu městyse.

Oprava pomníku

Byla podána žádost o dotaci z Fondu Vysočiny na opravu pomníku obětem II. světové války na katolickém hřbitově. Výše poskytované dotace činí 50 %.

Oprava sociálního zařízení

Byla dokončena oprava sociálního zařízení v 1. patře úřadu městyse, práce pokračují na opravě sociálního zařízení v přízemí.

ZM neschvaluje:

7.2.1. Navýšit prodejní cenu částí pozemku parc. č. 513/46 v k. ú. Krucemburk o kanalizační přípojky, které byly vybudovány k nemovitostem na náklady městyse.

Mgr. Otto Kohout v. r.
starosta

Dagmar Sobotková v. r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu

Roman Brychnáč v. r.

Ing. Jiří Kohl v. r.

Zápis včetně usnesení má 11 stran.

Zapsala: Ivana Křestánová

V Krucemburku 8. 3. 2024

Tento zápis včetně usnesení byl upraven z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis bez anonymizovaných osobních údajů je uložen k nahlédnutí na úřadě městyse Krucemburk.

Vyvěšeno: 14.3.2024

Sejmuto: