

Zápis č. 4/2019/6 ze zasedání zastupitelstva městyse Krucemburk konaného dne 11. 9. 2019

Přítomni: V 18.06 hodin bylo přítomno **13 členů** zastupitelstva – dle prezenční listiny
dále 11 hostů - občané městyse Krucemburk

Omluven: Dagmar Sobotková, Ing. Luboš Pleskač

Program: Pozvánka ze dne 3. 9. 2019

Starosta navrhnul na základě žádosti spolku Perun Hluboká vypustit z jednání:
bod č.7 - **Smlouva o zřízení věcného práva stavby k pozemku parc. č. st. 1 v k. ú. Staré Ransko**

Ostatní body se přečíslují.

1. **Schválení programu zasedání**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje program jednání ZM Krucemburk.

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. **Zvolení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a jmenování zapisovatele**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje:

- ověřovatele zápisu ve složení: Patrik Otradovský, Josef Stražil
- návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Kasal, Ing. Jiří Kohl

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatelem jednání jmenoval starosta paní Ivanu Křestřanovou.

V 18.20 hod. se na jednání ZM dostavil Ing. Luboš Pleskač.

3. **Projednání zápisu a usnesení z minulého zasedání ZM**

Zastupitelé byli seznámeni s usnesením ze zasedání ZM Krucemburk č. 3/2019/5, ze dne 12. 6. 2019. ZM konstatuje, že body z posledních usnesení byly splněny.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Zpráva o činnosti Rady městyse

Zastupitelé byli seznámeni se zápisy ze zasedání Rady městyse č. 9/2019/13 – 12/2019/16.

ZM bere na vědomí.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Krucemburk – projednání návrhu plánu společných zařízení

Na jednání se dostavil Ing. Vít Dvorský jako zpracovatel pozemkových úprav a Ing. Kateřina Douchová z Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina.

Zastupitelstvo městyse Krucemburk projednalo a schvaluje návrh plánu společných zařízení a stanovené priority realizací navržených zařízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krucemburk.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Prodej pozemků

6.1. Koupě pozemku parc. č. KN 1740/2 v k. ú. Krucemburk

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje koupi pozemku parc. č. 1740/2 v k. ú. Krucemburk, o výměře 106 m² od majitelů: E.S, Zlín a Ing. P.K. Měnin za cenu 80,- Kč/m². Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

6.2. Prodej pozemku parc. č. KN 103 v k. ú. Hluboká

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 259/2019/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 103 v k. ú. Hluboká, o výměře 26 m² za cenu 80,- Kč/m² žadatelům M.K. a J.K Hluboká. Veškeré náklady s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

6.3. Prodej pozemku parc. č. KN 104 v k. ú. Hluboká

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 293/2019/MK a schvaluje prodej pozemku parc. č. 104 v k. ú. Hluboká, o výměře 29 m² za cenu 80,- Kč/m² žadateli V.H. Krucemburk. Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

6.4. Prodej pozemku parc. č. KN 1373/54 v k. ú. Krucemburk

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 281/2019/MK a neschvaluje prodej pozemku parc. č. 1373/54 v k. ú. Krucemburk o výměře 185 m² žadateli M.B., Horní Studenec.

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Martin Jonáš)

6.5. Odstoupení od kupní smlouvy – pozemek parc. č. 450/4 v k. ú. Hluboká

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 219/2017/MK a schvaluje odstoupení od kupní smlouvy na pozemek parc. č. 450/4 v k. ú. Hluboká odděleného od pozemku parc. č. 450/2 geometrickým plánem č. 112-7/2012, uzavřenou s pane A.P., Krucemburk. Prodej pozemku byl schválen usnesením zasedání zastupitelstva č. 4/2017/21 konané dne 6. 9. 2017. Veškeré náklady spojené s odstoupením od kupní smlouvy uhradí žadatel.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2019, 7/2019, 8/2019, která byla schválena radou městyse. Rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce – ZŠ Krucemburk

Zastupitelstvo městyse projednalo návrh a schvaluje uzavření „Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 15. 12. 2016“, budovy ZŠ Krucemburk a dalšího majetku s vypůjčitelem Základní škola Krucemburk, příspěvková organizace, Školní 440, 582 66 Krucemburk, IČ: 71004025.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Příprava, průběh akcí a projektů

ZM bylo seznámeno s přípravou a průběhem následujících akcí a projektů:

MFFKV

ZM bylo seznámeno s příjmem z MFFKV, který činil 104.480,- Kč a s průběhem stavebních prací na úpravě šachty pro výtah v DPS. Se zprovozněním výtahu v DPS se počítá začátkem listopadu 2019.

Komunikace v průmyslové zóně

ZM bylo seznámeno s provedenou zkouškou průjezdnosti komunikace v průmyslové zóně. Ze zkoušky je patrné, že šířka 6 m je dostačující a splňuje všechny požadované normy. Krajnice komunikace budou zpevněny zapuštěnou obrubou v šířce cca 30 cm. Projektová dokumentace bude vypracována do konce roku 2019. Je zadáno zpracování geometrického plánu na výkup pozemků v jižní části.

Parcely Pod Včelínem

V současné době probíhá dle novely zákona elektronické výběrové řízení na zhotovitele inženýrských sítí a komunikace (ZTV). Bylo přerušeno vodoprávní a stavební řízení a je nutné doplnit nedostatky v žádosti. Za účelem vytvoření samostatných parcel probíhá zaměrování území. Byla podepsána smlouva o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce na realizaci přeložky distribučního zařízení.

Parkoviště u zdravotního střediska

V současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Hasičská klubovna

Dílo bude realizovat firma Radim Reniers, Strakatého 3769/7, 636 00 Brno, IČ: 05453984, která ve výběrovém řízení nabídla nejnižší cenu. Rada městyse schválila uzavření Smlouvy o dílo za cenu 555.412,85 Kč bez DPH. Realizace díla proběhne v roce 2020.

Ohradní zeď na evangelickém hřbitově

Dílo bude realizovat firma PETRALaan s.r.o., U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou, IČ: 04157010, která ve výběrovém řízení nabídla nejnižší cenu. Rada městyse schválila uzavření Smlouvy o dílo za cenu 1.028.352,06 Kč bez DPH. Realizace díla proběhne v roce 2020.

Rekonstrukce úřadu

Byla upravena projektová dokumentace, aby bylo možné rekonstrukci rozdělit na dvě etapy – I. rekonstrukce hlavní budovy + přístavba zasedací místnosti

II. výstavba nové pamětní síně a knihovny

Oprava kuchyně v ZŠ Krucemburk

Na opravu školní kuchyně je podepsána Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu Vysočina, program „Naše škola 2019“. Výše poskytnuté dotace činí 120.000,- Kč. Předpokládané náklady na opravu jsou 460.000,- Kč. Akce musí být zrealizována do 30. 9. 2020.

Autobusová zastávka v Hluboké

Byla dokončena modernizace autobusové zastávky v Hluboké. Od Kraje Vysočina byla poskytnuta dotace ve výši 74.880,- Kč. Náklady na modernizaci činily 204.210,- Kč.

Osvětlení náměstí

Z důvodu rekonstrukce elektrického vedení, které bude na náměstí realizovat společnost ČEZ Distribuce, je nutné vyprojektovat přeložku veřejného osvětlení. Akce by měla být realizována souběžně s rekonstrukcí elektrického vedení prováděné společností ČEZ ve 2. – 3. čtvrtletí roku 2020.

Opravy

Proběhly opravy výtluků na místních komunikacích a křižovatky v ulici Košinovská - Vinička, opravy obrub Na Viničkách u č. p. 394, kde byl dlouholetý problém s dešťovou vodou z obecní komunikace. Na ČOV Krucemburk byl vyměněn frekvenční měnič dmychadel.

- ZM bylo informováno o výsledcích inspekce z České inspekce životního prostředí. Městysi Krucemburk byla vyměřena pokuta ve výši 20.000,- Kč z důvodu vypouštění odpadních vod z dešťové kanalizace v části Staré Ransko do vod povrchových a vypouštění odpadních vod ze zázemí septiku fotbalového hřiště TJ Spartak Staré Ransko do Ranského rybníka.

- ZM bylo seznámeno s průběhem kolaudace chodníků v ulici Na Drahotíně, na ulici Hlubocká a Košinovská.

- ZM bylo seznámeno s dalším průběhem soudního sporu s paní Soňou Novákovou.

ZM bere na vědomí

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Různé – Biocentrum Mlýnské rybníky

10.1. ZM projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci na akci Biocentrum Mlýnské rybníky ze Státního fondu životního prostředí. Výše poskytované dotace činí 90% uznatelných nákladů, termín pro podání žádosti o dotaci je do 31. 10. 2019.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

10.2. ZM pověřuje starostu podpisem potřebných dokladů pro podání žádosti o dotaci SFŽP na akci Biocentrum Mlýnské rybníky.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

10.3. ZM projednalo a schvaluje koupi části pozemku parc. č. PK 1767 odděleného dle geometrického plánu č. 834-240/2019 o výměře 173 m² od společnosti Lesy České republiky s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451. Cena pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku vypracovaným Ing. Janem Kadlecem.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Diskuze

- Pan Máčel upozornil na problém vtékání dešťové vody do areálu firmy Pipeline Plastics a. s. Krucemburk.
- Na podnět pana Grygara seznámil starosta městyse přítomné se stanoviskem Zemědělské a. s. Krucemburk k uskutečněné zkoušce průjezdnosti projektované komunikace v průmyslové zóně.
- Ing. Dagmar Břeňová se dotázala, kolik bude přispívat Zemědělská a. s. na realizaci komunikace.
- Ing. Luboš Pleskač vysvětlil, že RM bude pokračovat v jednání se Zemědělskou a. s.
- Starosta doplnil, že obec komunikaci vybuduje i bez přispění akciové společnosti.

12. Závěr

Starosta seznámil ZM s termínem dalšího zasedání dne 4. 12. 2019 od 18.00 hod.

Starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání.

Usnesení č. 4/2019/6
ze zasedání Zastupitelstva městyse Krucemburk
konaného dne 11. 9. 2019

ZM schvaluje:

1. Program jednání ZM Krucemburk.
2. Ověřovatele zápisu ve složení: Patrik Otradovský, Josef Stražil
Návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Kasal, Ing. Jiří Kohl
5. Návrh plánu společných zařízení a stanovené priority realizací navržených zařízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krucemburk.
- 6.1. Koupí pozemku parc. č. 1740/2 v k. ú. Krucemburk, o výměře 106 m² od majitelů: E.S. ,Zlín a Ing. P.K., Měnin za cenu 80,- Kč/m². Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 6.2. Prodej pozemku parc. č. 103 v k. ú. Hluboká, o výměře 26 m² za cenu 80,- Kč/m² žadatelům M.K. a J.K., Hluboká. Veškeré náklady s koupí pozemku hradí kupující.
- 6.3. Prodej pozemku parc. č. 104 v k. ú. Hluboká, o výměře 29 m² za cenu 80,- Kč/m² žadateli V.H., Krucemburk. Veškeré náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.
- 6.5. Odstoupení od kupní smlouvy na pozemek parc. č. 450/4 v k. ú. Hluboká odděleného od pozemku parc. č. 450/2 geometrickým plánem č. 112-7/2012, uzavřenou s panem A.P., Krucemburk. Prodej pozemku byl schválen usnesením zasedání zastupitelstva č. 4/2017/21 konané dne 6. 9. 2017. Veškeré náklady spojené s odstoupením od kupní smlouvy uhradí žadatel.
8. Uzavření „Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 15. 12. 2016“, budovy ZŠ Krucemburk a dalšího majetku s vypůjčitelem Základní škola Krucemburk, příspěvková organizace, Školní 440, 582 66 Krucemburk, IČ: 71004025.
- 10.1. Podání žádosti o dotaci na akci Biocentrum Mlýnské rybníky ze Státního fondu životního prostředí. Výše poskytované dotace činí 90% uznatelných nákladů, termín pro podání žádosti o dotaci je do 31. 10. 2019.
- 10.3. Koupí části pozemku parc. č. PK 1767 odděleného dle geometrického plánu č. 834-240/2019 o výměře 173 m² od společnosti Lesy České republiky s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451. Cena pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku vypracovaným Ing. Janem Kadlecem.

ZM bere na vědomí:

3. Usnesení ze zasedání ZM Krucemburk č. 3/2019/5, ze dne 12. 6. 2019. ZM konstatuje, že body z posledních usnesení byly splněny.
4. Zápisy ze zasedání Rady městyse č. 9/2019/13 – 12/2019/16.
7. Rozpočtová opatření č. 6/2019, 7/2019, 8/2019, která byla schválena radou městyse.

9. Přípravu a průběh následujících akcí a projektů:

MFFKV

ZM bylo seznámeno s příjmem z MFFKV, který činil 104.480,- Kč a s průběhem stavebních prací na úpravě šachty pro výtah v DPS. Se zprovozněním výtahu v DPS se počítá začátkem listopadu 2019.

Komunikace v průmyslové zóně

ZM bylo seznámeno s provedenou zkouškou průjezdnosti komunikace v průmyslové zóně. Ze zkoušky je patrné, že šířka 6 m je dostačující a splňuje všechny požadované normy. Krajnice komunikace budou zpevněny zapaštěnou obrubou v šířce cca 30 cm. Projektová dokumentace bude vypracována do konce roku 2019. Je zadáno zpracování geometrického plánu na výkup pozemků v jižní části.

Parcely Pod Včelínem

V současné době probíhá dle novely zákona elektronické výběrové řízení na zhotovitele inženýrských sítí a komunikace (ZTV). Bylo přerušeno vodoprávní a stavební řízení a je nutné doplnit nedostatky v žádosti. Za účelem vytvoření samostatných parcel probíhá zaměřování území. Byla podepsána smlouva o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce na realizaci přeložky distribučního zařízení.

Parkoviště u zdravotního střediska

V současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Hasičská klubovna

Dílo bude realizovat firma Radim Reniers, Strakatého 3769/7, 636 00 Brno, IČ: 05453984, která ve výběrovém řízení nabídla nejnižší cenu. Rada městyse schválila uzavření Smlouvy o dílo za cenu 555.412,85 Kč bez DPH. Realizace díla proběhne v roce 2020.

Ohradní zeď na evangelickém hřbitově

Dílo bude realizovat firma PETRAAan s.r.o., U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou, IČ: 04157010, která ve výběrovém řízení nabídla nejnižší cenu. Rada městyse schválila uzavření Smlouvy o dílo za cenu 1.028.352,06 Kč bez DPH. Realizace díla proběhne v roce 2020.

Rekonstrukce úřadu

Byla upravena projektová dokumentace, aby bylo možné rekonstrukci rozdělit na dvě etapy – I. rekonstrukce hlavní budovy + přístavba zasedací místnosti

II. výstavba nové pamětní síně a knihovny

Oprava kuchyně v ZŠ Krucemburk

Na opravu školní kuchyně je podepsána Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu Vysočina, program „Naše škola 2019“. Výše poskytnuté dotace činí 120.000,- Kč. Předpokládané náklady na opravu jsou 460.000,- Kč. Akce musí být zrealizována do 30. 9. 2020.

Autobusová zastávka v Hluboké

Byla dokončena modernizace autobusové zastávky v Hluboké. Od Kraje Vysočina byla poskytnuta dotace ve výši 74.880,- Kč. Náklady na modernizaci činily 204.210,- Kč.

Osvětlení náměstí

Z důvodu rekonstrukce elektrického vedení, které bude na náměstí realizovat společnost ČEZ Distribuce, je nutné vyprojektovat přeložku veřejného osvětlení. Akce by měla být realizována souběžně s rekonstrukcí elektrického vedení prováděné společností ČEZ ve 2. – 3. čtvrtletí roku 2020.

Opravy

Proběhly opravy výtlučků na místních komunikacích a křižovatky v ulici Košinovská – Vinička, opravy obrub Na Viničkách u č. p. 394, kde byl dlouholetý problém s dešťovou vodou z obecní komunikace. Na ČOV Krucemburk byl vyměněn frekvenční měnič dmychadel.

- ZM bylo informováno o výsledcích inspekce z České inspekce životního prostředí. Městysi Krucemburk byla vyměřena pokuta ve výši 20.000,- Kč z důvodu vypouštění odpadních vod z dešťové kanalizace v části Staré Ransko do vod povrchových a vypouštění odpadních vod ze zázemí septiku fotbalového hřiště TJ Spartak Staré Ransko do Ranského rybníka.

- ZM bylo seznámeno s průběhem kolaudace chodníků v ulici Na Drahotíně, na ulici Hlubocká a Košinovská.

- ZM bylo seznámeno s dalším průběhem soudního sporu s paní Soňou Novákovou.

ZM pověřuje:

10.2. Starostu podpisem potřebných dokladů pro podání žádosti o dotaci SFŽP na akci Biocentrum Mlýnské rybníky.

ZM neschvaluje:

6.4. Prodej pozemku parc. č. 1373/54 v k. ú. Krucemburk o výměře 185 m² žadateli M.B., Horní Studenec.

Mgr. Otto Kohout v.r.
starosta

Ověřovatelé zápisu

Patrik Otradovský v.r.

Josef Stražil v.r.

Zápis včetně usnesení má 9 stran

Zapsala: Ivana Křestřanová

V Krucemburku 13. 9. 2019

Tento zápis včetně usnesení byl upraven z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis bez anonymizovaných osobních údajů je uložen k nahlédnutí na úřadě městyse Krucemburk.

Vyvěšeno: 19.9.2019

Sejmuto: 4.10.2019

