

# **Zápis č. 3/2019/5 ze zasedání zastupitelstva městyse Krucemburk konaného dne 12. 6. 2019**

**Přítomni:** V 18,06 hodin bylo přítomno **15 členů** zastupitelstva – dle prezenční listiny  
dále 17 hostů - občané městyse Krucemburk

Program: Pozvánka ze dne 4. 6.2019

## **1. Schválení programu zasedání**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje program jednání ZM Krucemburk.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **2. Zvolení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a jmenování zapisovatele**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje:

- ověřovatele zápisu ve složení: Martin Jonáš, Roman Kopecký
- návrhovou komisi ve složení: Miroslav Zvolánek, Jiřina Valecká

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatelem jednání jmenoval starosta paní Radku Rudolfovou.

## **3. Projednání zápisu a usnesení z minulého zasedání ZM**

Místostarostka seznámila zastupitele s usnesením ze zasedání ZM Krucemburk č. 2/2019/4, ze dne 10. 4. 2019. ZM konstatuje, že body z posledních usnesení byly splněny.

**ZM bere na vědomí**

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **4. Zpráva o činnosti Rady městyse**

Zastupitelé byli seznámeni se zápisy ze zasedání Rady městyse č. 6/2019/10 – 8/2019/12.

**ZM bere na vědomí.**

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **5. Prodej pozemků**

### **5.1. Prodej pozemku parc. č. 1509/7 v k. ú. Krucemburk**

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno s přijatými žádostmi o koupi stavební parcely parc. č. 1509/7 v k. ú. Krucemburk. Přijatým žádostem bylo přiděleno číslo podle pořadí v jakém byly žádosti doručeny na podatelnu úřadu městyse. Dle předchozího usnesení zastupitelstva bude o pořadí losováno. Losování se ujal host pan Martin Máčel.

**5.1.1** Žádost č. j. 207/2019/MK žadatelů Ing. Ondřeje Málka, Julie Málkové Dis, Krucemburk

**5.1.2.** Žádost č. j. 212/2019/MK žadatele P.V. Krucemburk

**5.1.3.** Žádost č. j. 220/2019/MK žadatelky V.Š. Vojnův Městec

**5.1.4.** Žádost č. j. 221/2019/MK žadatele P.K, Krucemburk

**5.1.5.** Žádost č. j. 222/2019/MK žadatele P.J, Krucemburk

**5.1.6.** Žádost č. j. 223/2019/MK žadatelky E.Š., Krucemburk

**5.1.7.** Žádost č. j. 231/2019/MK žadatelky A.V., Krucemburk

**5.1.8.** Žádost č. j. 236/2019/MK žadatele R.Č., Vojnův Městec

**5.1.9.** Žádost č. j. 240/2019/MK žadatelů P.K., Příjemky a I.V., Krucemburk

**5.1.10.** Žádost č. j. 241/2019/MK žadatelů L.Š. a A.Š., Krucemburk

**5.1.11.** Žádost č. j. 243/2019/MK žadatelů L.K.B. a M.K. Krucemburk

Na základě výsledku losování zastupitelstvo městyse schvaluje prodej stavební parcely parc. č. 1509/7 v k. ú. Krucemburk o výměře 808 m<sup>2</sup> za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH žadatelům v tomto pořadí:

1. L.Š. a A.Š., Krucemburk
2. R.Č. Vojnův Městec
3. E.Š. Krucemburk
4. P.J., Krucemburk
5. P.V. Krucemburk

Žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

V případě, že nebude podepsána kupní smlouva na prodej pozemku s žadatelem prvním v pořadí do 2 měsíců od zasedání zastupitelstva městyse Krucemburk dne 12.6.2019, bude smlouva podepsána s žadatelem dalším v pořadí za stejných podmínek.

#### **Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **5.2. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 412/4 v k. ú. Hluboká**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 94/2019/MK, žadatele P.D. bytem Stan, Vitanov. Na základě místního šetření RM schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 412/4 v k. ú. Hluboká. Žadatel si nechá na své náklady vypracovat geometrický plán.

#### **Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **5.3. Záměr prodeje části pozemků parc. č. 3/7 a 3/8 v k. ú. Hluboká**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost č. j. 345/2018/MK, žadatele B.F bytem Zbečno. Na základě místního šetření RM schvaluje záměr prodeje části pozemků parc. č. 3/7 a 3/8 v k. ú. Hluboká. Žadatel si nechá na své náklady vypracovat geometrický plán.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

**6. Výkup pozemků v průmyslové zóně**

ZM projednalo výkup pozemků v jižní části průmyslové zóny a schvaluje oslovení majitelů pozemků s žádostí o odkup pozemků za cenu 80,-Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se cca o 47 500 m<sup>2</sup>, což odpovídá částce cca 3 800 000,- Kč.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

**7. Rozpočtové opatření č. 5/2019**

**7.1.**

Zastupitelstvo vylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 4/2019, které je přílohou tohoto zápisu. Zastupitelstvo bere rozpočtové opatření č. 4/2019 na vědomí.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

**7.2.**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019, které je přílohou tohoto zápisu.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

**8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 2/2019**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 2/2019 s TJ Spartak Staré Ransko, IČ: 46483853. Dodatkem se navyšuje dotace na celoroční činnost o částku 22 400,- Kč. Dotace je poskytnuta za výběr poplatků za užívání veřejného prostranství v Krucemburku při pořádání pouti 2019.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Před projednáváním bodu č. 9 v 19,25 hodin opustil jednací místnost pan Jan Valecký. Přítomno 14 členů zastupitelstva.

**9. Cenový výměr za pronájem hrobových míst a poplatek za služby spojené s pronájmem**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje cenový výměr za pronájem hrobových míst a za služby spojené s pronájmem.

- a) poplatek za pronájem hrobového místa – 6,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- b) poplatek za služby spojené s pronájmem – 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- c) poplatek za hrobku bez rozdílu - 200,- Kč/rok

Platnost cenového výměru s účinností od 1.7.2019 se vztahuje na nově uzavřené smlouvy a dodatky ke stávajícím smlouvám.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**10. Zpráva o uplatňování Územního plánu Krucemburk v uplynulém období**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schvaluje podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů zprávu o uplatňování Územního plánu Krucemburk v uplynulém období.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**11. Komplexní pozemkové úpravy Krucemburk – řešení poldru č. 1**

ZM projednalo a na základě Posouzení významnosti poldru navrhovaného územním plánem pro KoPÚ Krucemburk vyhotovenou pro Státní pozemkový úřad dle podkladů dat ČHMÚ, které nedoporučuje nádrž zařadit jako opatření plánu společných zařízení, se zastupitelstvo usneslo nerealizovat tuto výrazně neekonomickou stavbu a navrhuje při výhledové aktualizaci územního plánu toto opatření vypustit.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**12. Financování investičních projektů**

Zastupitelstvo městyse, po rozsáhlé diskuzi ohledně výhledů investičních projektů pověřuje starostu projednáním podmínek revolvingového úvěru ve dvou variantách 20 000 000,- Kč a 30 000 000,- Kč.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 11

Proti: 2 ( Jiřina Valecká, Roman Kopecký )

Zdržel se: 1 ( Lukáš Dohnal )

**13. Záměr zřídit právo stavby k pozemku parc. č. st. 1 v k.ú. Staré Ransko**

ZM projednalo žádost č.j. 232/2019/MK spolku Perun Hluboká, z.s. ZM požádalo o předložení aktualizované projektové dokumentace, vizualizaci stavby, kde bude vidět okolní zástavba, hráz rybníku a barevné a materiálové řešení stavby.

Dále ZM požádalo i o informaci o budoucím využití objektu a způsob jeho provozování.

Zástupce Perun Hluboká z.s. pan Lukáš Dohnal informoval zastupitele o projektu a o všech

možnostech, které jsou zapracovány do projektu, promítl část projektové dokumentace včetně umístění stavby. Pan Tomáš Grygar doplnil informace o plánované stavbě. ZM schvaluje zveřejnění záměru zřídit právo stavby k pozemku parc. č. st. 1 v k.ú. Staré Ransko.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**14. Příprava, průběh akcí a projektů**

**Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 193, 345**

Byla dokončena akce v současné době se připravuje žádost o proplacení dotace.

**Osvětlení cyklostezky Krucemburk – Ždírec nad Doubravou**

Starosta informoval zastupitele o ukončení stavby a o prodloužení termínu do konce měsíce června 2019 pro terénní úpravy v okolí cyklostezky.

**Zástavbové území Pod Včelínem**

Starosta informoval zastupitele o přípravných pracích.

**Kanalizace na Starém Ransku**

Starosta informoval zastupitele o kontrole z ČIŽP ohledně kanalizace u rybníku „Ranecký“

**Mimořádný filmový festival Krucemburský výtah**

Starosta pozval všechny přítomné na MFFKV, který se bude konat od 20.6.2019 - 23.6.2019.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**15. Různé**

**15.1. Komunikace v průmyslové zóně**

Ing. František Kujan vznesl dotaz k usnesení RM, kdy rada rozhodla snížení šířky komunikace v průmyslové zóně ze šířky 7 m na šířku 5,5 m a nerealizování dešťové kanalizace a nezpevnění krajnice komunikace. Starosta informoval, že rada rozhodla na základě doporučení projektanta Ing. Topolovského. Ing. Luboš Pleskač upozornil, že podle zákona je komunikace 5,5 m v pořádku. Do diskuze se zapojil p. Tomáš Grygar jako zástupce Zemědělské a.s. Krucemburk a žádá o zapsání do zápisu:

Zemědělská a.s. Krucemburk nesouhlasí se zúžením plánované obousměrné komunikace v průmyslové zóně na šířku 5,5 m. Dle názoru Zemědělské a.s. šířka 5,5 m neodpovídá potřebám městyse Krucemburk.

Starosta městyse podotkl, že šířka komunikace nevyhovuje potřebám Zemědělské a.s., pro potřeby městyse Krucemburk je dostačující.

Ing. Luboš Pleskač vznesl dotaz na p. Grygara: Kolik Zemědělská a.s. přispěje na komunikaci? Další dotaz na pana Grygara: Kolik má šířka komunikace na Hlubokou?

Pan Grygar odpověděl, že neví kolik je šířka komunikace na Hlubokou a částka na komunikaci je v jednání.

Zastupitelstvo tyto informace bere na vědomí.

**Přítomno hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

## 16. Diskuze

Paní Jiřina Valecká, podala dotaz ohledně podlahy v márnici na katolickém hřbitově a na nevyhovující kohoutek na vodu.

Proč je podlaha v márnici šterková?

Proč je kohoutek otočen?

Starosta vysvětlil, že podlaha v márnici je šterková z důvodu odvlhčení márnice.

Kohoutek byl předán dodavatelem stavby v pořádku, neznámá osoba ho však otočila.

Bude zajištěno vrácení kohoutku tak, aby vše bylo v pořádku.

Ing. František Kujan upozornil na nutnost opravy výtluku na křižovatce ulic Mikuláše Střely a Českobratrská.

Místostarostka informovala, že opravy místních komunikací budou provedeny v měsíci červenci.

Pan Lukáš Dohnal upozornil na špatný stav stromu u kabin TJ Spartak Staré Ransko a stromu mezi ulicí Nade Mlejnem a ulicí K Dolcům.

Starosta informoval, že strom u kabin TJ Spartak je zadán k pokácení. Strom v ulici Nade Mlejnem - jeho stav bude prověřen.

Pan Lukáš Dohnal dále upozornil na potřebu natřít zárubně u zvoničky na Starém Ransku.

## 17. Závěr

**Usnesení č.3/2019/5**  
**ze zasedání Zastupitelstva městyse Krucemburk**  
**konaného dne 12. června 2019**

**ZM schvaluje:**

1. Program jednání ZM Krucemburk č. 3/2019/5.
2. Ověřovatele zápisu ve složení: Martin Jonáš, Roman Kopecký  
Návrhovou komisi ve složení: Miroslav Zvolánek, Jiřina Valecká
- 5.1. Prodej stavební parcely parc. č. 1509/7 v k. ú. Krucemburk o výměře 808 m<sup>2</sup> za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH žadatelům v tomto pořadí:
  1. L.Š. a A.Š., Krucemburk
  2. R.Č. Vojnův Městec
  3. E.Š. Krucemburk
  4. P.J., Krucemburk
  5. P.V. KrucemburkVeškeré náklady spojené s koupí hradí kupující. V případě, že nebude podepsána kupní smlouva na prodej pozemku s žadatelem, který byl vylosován jako první v pořadí do 2 měsíců od zasedání zastupitelstva městyse Krucemburk dne 12.6.2019, bude smlouva podepsána s žadatelem dalším v pořadí za stejných podmínek.
- 5.2. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 412/4 v k. ú. Hluboká. Žadatel P.D. bytem Stan, Vitanov si nechá na své náklady vypracovat geometrický plán.
- 5.3. Záměr prodeje části pozemků parc. č. 3/7 a 3/8 v k. ú. Hluboká. Žadatel B.F bytem Zbečno si nechá na své náklady vypracovat geometrický plán.
6. Oslovení majitelů pozemků v jižní části průmyslové zóny s žádostí o odkup pozemků za cenu 80,-Kč/m<sup>2</sup>.
- 7.2. Rozpočtové opatření č. 5/2019, které je přílohou tohoto zápisu.
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 2/2019 s TJ Spartak Staré Ransko, IČ: 46483853 na částku 22 400,- Kč.
9. Cenový výměr za pronájem hrobových míst a za služby spojené s pronájmem.
  - a) poplatek za pronájem hrobového místa – 6,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - b) poplatek za služby spojené s pronájmem – 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - c) poplatek za hrobku bez rozdílu - 200,- Kč/rokPlatnost cenového výměru s účinností od 1.7.2019 se vztahuje na nově uzavřené smlouvy a dodatky ke stávajícím smlouvám.
10. Podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů zprávu o uplatňování Územního plánu Krucemburk v uplynulém období.
11. Nerealizovat poldr navrhovaného územním plánem pro KoPÚ Krucemburk a navrhuje při výhledové aktualizaci územního plánu toto opatření vypustit.
13. Zveřejnění záměru zřídit právo stavby k pozemku parc. č. st. 1 v k.ú. Staré Ransko.

**ZM pověřuje**

12. Starostu městyse k projednání podmínek revolvingového úvěru ve dvou variantách 20 000 000,- Kč a 30 000 000,- Kč.

**ZM bere na vědomí :**

3. Zápis a usnesení ze zasedání ZM Krucemburk č. 2/2019/4 ze dne 10.4.2019.
4. Záписы ze zasedání Rady městyse č.6/2019/10 – 8/2019/12.
- 7.1. Rozpočtové opatření č.4/2019, které je přílohou tohoto zápisu.

14. Informaci o akcích a projektech.  
Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 193, 345  
Osvětlení cyklostezky Krucemburk – Ždírec nad Doubravou  
Zástavbové území Pod Včelínem  
Kanalizace na Starém Ransku  
Mimořádný filmový festival Krucemburský výtah
15. Komunikace v průmyslové zóně

Mgr. Otto Kohout v.r.  
starosta

Dagmar Sobotková v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu

Martin Jonáš v.r.

Roman Kopecký v.r.

Zápis včetně usnesení má 8 stran  
Zapsala: Radka Rudolfová  
V Krucemburku 21.6.2019

Tento zápis včetně usnesení byl upraven z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis bez anonymizovaných osobních údajů je uložen k nahlédnutí na úřadě městyse Krucemburk.

Vyvěšeno: 21.6.2019

Sejmuto: 6.7.2019

